



GUVERNUL ROMÂNIEI

ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ

privind transmiterea unui imobil din domeniul privat al statului și din administrarea Regiei Autonome „Monitorul Oficial” în proprietatea acesteia

Având în vedere prevederile art.78, art.100 alin. (1), art.108 alin. (4), art.115 alin.(5) și art.147 alin.(4) din Constituția României, republicată, care impun realizarea necondiționată a obiectului de activitate al Regiei Autonome „Monitorul Oficial”, denumită în continuare Regia,

Luând în considerare faptul că în prezent Regia nu deține un spațiu pentru a depozita în condiții corespunzătoare stocurile de hârtie necesare publicării actelor oficiale ale statului,

Constatând că este obligatorie apariția publicației oficiale a statului român, în condiții de siguranță, chiar și în cazul producerii unei situații de risc și realizarea unui depozit de siguranță a materiilor prime necesare apariției în orice condiții a Monitorului Oficial al României,

Văzând că regimul juridic al imobilelor Regiei nu este clarificat, în sensul că este necesară îndreptarea efectului produs de eroarea din Hotărârea Guvernului nr.467/2008 privind schimbarea regimului juridic și a titularului dreptului de administrare asupra unor imobile situate în municipiul București, eroare care a condus la dobândirea în administrare a unui imobil în locul dobândirii în proprietate, astfel încât să poată fi făcute investițiile necesare desfășurării activității de interes public a Regiei,

Dat fiind faptul că aceste aspecte vizează protejarea interesului public al publicării actelor normative ale statului în orice condiții, Regia desfășurând activitate de interes public național, neefectuarea lucrărilor corespunzătoare asupra imobilului transmis prin prezenta ordonanță de urgență creează o situație extraordinară și de urgență cu caracter permanent,

În temeiul art.115 alin.(4) din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență.

Art. 1. – Se aprobă transmiterea, cu plată, în proprietatea Regiei Autonome „Monitorul Oficial” a imobilului aflat în domeniul privat al statului și administrarea Regiei Autonome „Monitorul Oficial”, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta ordonanță de urgență.

Art. 2. – (1) În vederea transmiterii imobilului prevăzut la art.1, se realizează un raport de evaluare, atât a acestui imobil, cât și a imobilului prevăzut la art.2 din Hotărârea Guvernului nr.467/2008 privind schimbarea regimului juridic și a titularului dreptului de administrare asupra unor imobile situate în municipiul București, în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență.

(2) Evaluarea imobilelor se realizează la valoarea de piață, conform standardelor internaționale de evaluare, de către un evaluator, persoană fizică sau juridică, astfel cum acesta este definit la art.3 lit. d) din titlul VII al Legii nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Plata prevăzută la art.1 reprezintă contravaloarea eventualei diferențe rezultate din evaluare, dintre imobilul din anexa la prezenta ordonanță de urgență și imobilul prevăzut la art.2 din Hotărârea Guvernului nr.467/2008.


(4) Achiziția și plata contravalorii serviciului de evaluare se realizează de către Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, în condițiile legii.

(5) Transmiterea proprietății imobilului prevăzut la art.1 se face numai după plata la bugetul de stat de către Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, în termen de 30 zile de la realizarea evaluării, a eventualei diferențe rezultate din aceasta și în urma confirmării de către Ministerul Finanțelor Publice a efectuării plății.

(6) Suprafața de teren de 5353 m² prevăzută în anexa la prezenta ordonanță de urgență va putea fi înstrăinată, după dobândirea proprietății, de către Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, doar în urma aprobării prealabile de Guvern, prin hotărâre a

Guvernului.

PRIM-MINISTRU



EMIL BOC

Contrasemnează:

Secretarul General al Camerei Deputaților



Gheorghe Barbu

Ministrul finanțelor publice



Gheorghe Ialomițianu

București, 16 martie 2011
Nr. 24

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului care trece din domeniul privat al statului și administrarea Regiei Autonome "Monitorul Oficial" în proprietatea acesteia

Locul unde este situat imobilul	Regimul juridic și persoana de la care trece imobilul	Regimul juridic și persoana juridică la care trece imobilul	Caracteristicile imobilului
Str.Parcului nr.67-71, sector 1 mun.București	Domeniul privat al statului și administrarea R.A.Monitorul Oficial	Proprietatea Regiei Autonome Monitorul Oficial	Suprafață teren=5353m ² Suprafață clădiri și construcții speciale=3421m ² Valoare imobil=2697124 lei